



عنوان روش اجرایی: روش اجرایی نگهداشت سرمایشو گرمایش و تهویه بیمارستان

دامنه: مفاد این سنددر واحد تأسیسات موجود وبایستی توسط پرسنل تأسیسات حفظ، اجرا و رعایت گردد

تعاریف واژها: ندارد

شیوه انجام کار:

سیستمهای سرمایشی:

۱- آمادگی، رفع عیوب و راه اندازی سیستم سرمایشی قبل از شروع فصل گرما توسط پرسنل تأسیسات صورت می پذیرد

۲- در صورت نیاز به قطعات و لوازم جهت تعمیرات قبل از شروع فصل مسئول تأسیسات لیست لوازم را تهیه و با

مدیریت و مسئول تدارکات مکاتبه می نماید.

۳- مسئول تدارکات نسبت به پیگیری و تهیه لوازم، اقدامات لازم را انجام می دهد.

۴- تمامی مبردها شامل کولر گازی، یخچالها و آبسردکنها به طور منظم سرکشی و از نظر کارکرد صحیح و

عدم نشتی گاز کنترل می گردند

۵- تمامی یخچالهای داخل بخشهای بستری و پاراکلینیکی و انبارها زیر نظر مسئول بخش مربوطه و توسط نیروهای خدمات

به طور منظم حداقل ماهی یکبار از برق جدا شده و پس از ذوب برفکها کاملاً تمیز می گردند تا آماده ادامه بهر برداری شوند

۶- کولرهای آبی و گازی به طور روزانه بازدید و چک لیست آنها تکمیل می شود

سیستمهای گرمایشی:

۱- آمادگی، رفع عیوب و راه اندازی سیستم گرمایشی قبل از شروع فصل سرما توسط پرسنل تأسیسات صورت می پذیرد

۲- در صورت نیاز به قطعات و لوازم جهت تعمیرات قبل از شروع فصل ناظر مسئول تأسیسات لیست لوازم را تهیه و با

مدیریت ومسئول تدارکات مکاتبه می نماید.



۳- مسئول تدارکات نسبت به پیگیری و تهیه لوازم ، اقدامات لازم را انجام می دهند.

۴- کلیه شیرآلات ورودی و خروجی ؛ کنترل دما و فشار کلکتورهای رفت و برگشت ؛ بررسی وضعیت دیگهای آبگرم چدنی و فولادی و منابع

۵- کویلی و منابع انبساط باز و بسته و بررسی وضعیت عایق‌بندی کنترل و بسته بندی و کلیه موارد خواسته شده در چک لیست بازدید روزانه توسط پرسنل تأسیسات ثبت می گردد

۶- وضعیت داخل دیگهای آبگرم چدنی و فولادی از نظر وجود نشتی و رسوب و دوده توسط پرسنل تأسیسات بررسی می شود.

۷- کلیه پمپهای سیر کولاتور خطی و زمینی از نظر صدا و لرزش و اطمینان از سالم بودن کوپلینگ ها و فیبر و فنر پمپها ، فوندانسیون وساپورتهها ، صافی ، لرزه گیر و شیرهای یکطرفه ، ترموستات های جداری و اکوستیک ، مدار فرمان و قدرت و کابلهای ارتباطی ، بررسی و در چک لیستهای مربوطه ثبت می گردد .